



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ:	ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΗΡΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑ.Δ.Α.
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018 -Κωδικός: 2018ΣΕ04600016 Εκτιμώμενης αξίας 7.903.225,81 € πλέον Φ.Π.Α. 24%
CPV:	45214400-4 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια Πανεπιστημίου

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Αθήνα, Ιούλιος 2021

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Η κατ' αποκοπή τιμή για όλο το έργο του παρόντος Τιμολογίου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση όλων των μελετών (κυρίων και υποστηρικτικών) και εργασιών του παρόντος έργου, απολύτως τελειωμένων, σύμφωνα με τους όρους αυτού του Τιμολογίου, με τις Μελέτες και με τα υπόλοιπα τεύχη δημοπράτησης. Περιλαμβάνει επίσης και κάθε δαπάνη απαραίτητη για την εκτέλεση όλων των εργασιών, έστω και αν δεν καθορίζεται αυτή ρητώς από τα σχέδια και τις Τεχνικές Περιγραφές, και οπωσδήποτε περιέχονται στην τιμή αυτή ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και τα παρακάτω:

- Η αξία επί τόπου του έργου και έτοιμων για χρήση όλων των υλικών και μικροϋλικών , ενσωματωμένων ή όχι, κυρίων ή βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε και είναι απαραίτητα για την πλήρη και ολοκληρωμένη εκτέλεση και την έντεχνη εμφάνιση των εργασιών και για την πλήρη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και με τους όρους των μελετών, που θα υποβληθούν στην φάση του διαγωνισμού (Μελέτη Προσφοράς) και στην φάση υλοποίησης (Μελέτη Εφαρμογής), που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως θα εγκριθούν αρμοδίως, μετά την κατακύρωση, με όλες τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις. Διευκρινίζεται ότι στο κατ' αποκοπή τίμημα εμπεριέχονται και όλες οι συμπληρώσεις και τροποποιήσεις που θα απαιτηθούν κατά την φάση της εκτέλεσης του έργου, έστω και αν δεν περιέχονται στις Μελέτες Εφαρμογής, εφόσον οφείλονται σε διαπίστωση αστοχιών ή παραλείψεων των Μελετών κατά την εκτέλεση του έργου.
- Η αξία οποιουδήποτε υλικού ή εργασίας, που μπορεί μεν να μην προκύπτει ή εμφανίζεται στα στοιχεία των μελετών, είναι όμως απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου, ακόμη και αν προκύψει από έρευνα που θα κάνει ο ανάδοχος, μετά την ανάληψη του έργου, ώστε αυτό να παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία.
- Η δαπάνη εξαιτίας της φθοράς και της απομείωσης των υλικών.
- Η δαπάνη προσκόμισης των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποιήσεως τους, φυλάξεως τους κλπ καθώς και της απομάκρυνσης των άχρηστων (μπάζων, κλπ) σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές.
- Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και των σχετικών με αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων σε κύριους, επικουρικούς ή πρόσθετους ασφαλιστικούς φορείς, οι οποίες αφορούν στην εκτέλεση όλων των κυρίων, βοηθητικών ή συμπληρωματικών εργασιών, έστω και αν αυτές δεν περιγράφονται ρητώς, αλλά είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.
- Οι δαπάνες για την πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν βλάβης ή ζημίας σε υφιστάμενες κατασκευές από οποιοδήποτε λόγο, εξαιτίας του έργου.
- Η δαπάνη για την μόρφωση αυλακιών ή οπών διέλευσης ή εντοιχισμού σωληνώσεων ή αγωγών ή εξαρτημάτων των κάθε είδους εγκαταστάσεων κλπ, σε τοίχους, οροφές ή πατώματα από οποιοδήποτε υλικό και οποιουδήποτε πάχους, με βάση τις μελέτες των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποκατάσταση, κατόπιν εγκρίσεως από την επίβλεψη.
- Οι δαπάνες λειτουργίας των μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας, καθώς και για την ανύψωση των υλικών, μέχρι του σημείου χρησιμοποιήσεως τους, δηλαδή μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, επιβάρυνση από ημεραργίες από οποιαδήποτε αιτία, επιβάρυνση εξαιτίας επισκευών και συντηρήσεως των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκαταστάσεώς τους, τα ασφάλιστρά τους, καθώς και η απόσβεση τους.

- Οι δαπάνες για την μελέτη χρήση και αποκομιδή των ικριωμάτων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών.
- Οι αμοιβές των μελετητών που θα συνεργαστούν με τον ανάδοχο για την εκπόνηση, τόσο των μελετών που απαιτούνται για την συμμετοχή στον διαγωνισμό, όσο και των Μελετών Εφαρμογής, τις οποίες θα εκπονήσει μετά την κατακύρωση, με βάση τις Τεχνικές Περιγραφές των προβλεπόμενων εργασιών, καθώς και οι κρατήσεις των αμοιβών αυτών.
- Η έκδοση της κατά νόμο Οικοδομικής Άδειας (και τυχόν απαιτούμενων αναθεωρήσεών της) από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο, με φροντίδα και δαπάνες του αναδόχου και με συνδρομή της Υπηρεσίας στην χορήγηση των απαιτούμενων στοιχείων.
- Όλες οι δεσμεύσεις που αναφέρονται στα συμβατικά στοιχεία που δίδονται στους διαγωνιζόμενους.

2. ΟΡΟΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

- Στην κατ' αποκοπή τιμή για όλο το έργο περιέχεται και το ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους του αναδόχου (εργολαβικό ποσοστό) για φόρους, τέλη, δαπάνες και εισφορές υπέρ του δημοσίου, υπέρ τρίτων, για κάλυψη γενικών εξόδων του αναδόχου καθώς και για το όφελός του. Ειδικότερα, στο ποσοστό αυτό περιλαμβάνονται όλα τα γενικά και επισφαλή έξοδα του αναδόχου και του κάθε είδους προσωπικού του, δηλαδή:
- Μισθοί, αποζημιώσεις, έξοδα κίνησης, ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, θέρμανσης, τηλεφωνικά, ιατρικής περίθαλψης, ενοικίων κλπ.
- Έξοδα για φόρους, τους δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου και υπέρ τρίτων και για οποιεσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, έξοδα εγγυήσεων και τόκων, έξοδα κινήσεως κεφαλαίων.
- Οι δαπάνες για τις κάθε είδους δοκιμές των εγκαταστάσεων.
- Οι αμοιβές και όλα τα έξοδα εκδόσεως ανανέωσης των κάθε είδους άδειες που απαιτούνται προκειμένου να κατασκευαστεί το έργο.
- Έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών, έξοδα χαράξεων, κάθε είδους μετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής τα απαιτούμενα αντίτυπα.
- Έξοδα για κάθε είδους εργαστηριακούς ελέγχους των υλικών και των εργασιών κλπ. που και απαιτηθεί η Υπηρεσία, έξοδα εκπόνησης του προγράμματος κατασκευών του έργου, έξοδα φωτογραφήσεων και εκτύπωσης σχεδίων κλπ., του έργου, που τυχόν διαταχθούν από την Υπηρεσία που προκύπτουν από συμβατικές υποχρεώσεις.
- Έξοδα συνεχούς καθαρισμού του εργοταξίου και της γύρω από αυτό περιοχής,
- Έξοδα τοποθέτησης, διάλυσης και αποκομιδής των προστατευτικών κατασκευής και των περιφραγμάτων, έξοδα απομάκρυνσης οποιωνδήποτε άχρηστων ή ακατάλληλων υλικών ή υλικών κατεδαφίσεων κλπ., έξοδα εγκατάστασης γραφείου εργοταξίου, χώρων υγιεινής κλπ., σημάτων για την αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και πινακίδων ασφαλείας ενδεικτικών του εκτελούμενου έργου.
- Έξοδα ασφάλισης αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, έξοδα ασφάλισης του έργου, έξοδα προμήθειας,

προσκόμισης, φθοράς και αποκόμισης εργαλείων και μηχανημάτων.

- Το όφελος του αναδόχου και κάθε άλλη δαπάνη του, η οποία δεν αναγράφεται ρητώς παραπάνω.

Η προσφερθείσα στο διαγωνισμό κατ' αποκοπή τιμή από τον ανάδοχο, για την κατασκευή του έργου, όπως αυτό καθορίζεται στα σχέδια, στις περιγραφές, στις προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, παραμένει σταθερή και αμετάβλητη και είναι ανεπηρέαστη από οποιαδήποτε αύξηση ποσοτήτων εργασιών αναγκαίων για την ολοκλήρωση του έργου, επειδή η προσφορά του αναδόχου περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων μελετών (κυρίων και υποστηρικτικών) και εργασιών για την πλήρη εκτέλεση και παράδοση του έργου έτοιμου προς λειτουργία.

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) δεν περιλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή εργολαβικό αντάλλαγμα και να καταβληθεί από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο, σύμφωνα με το νόμο.

Ως προς τον τρόπο κατασκευής των εργασιών, ισχύουν αυτά που καθορίζονται από τους Συμβατικούς Όρους, από τους όρους της Τεχνικής Περιγραφής και της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

1. Α.Τ. 001

Άρθρο κατ' αποκοπή:

ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΤΡΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Μελέτη - κατασκευή του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΤΡΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**», όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και τη μελέτη εφαρμογή, που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως αυτή θα ελεγχθεί και εγκριθεί από την Υπηρεσία, πλήρως τελειωμένου, σε σημείο άμεσης χρησιμοποίησης και λειτουργίας του, με όλες της εγκαταστάσεις που περιγράφονται, συμπεριλαμβανομένων και των εργασιών που υποχρεωτικώς θα εκτελεστούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή του έργου και με όλα όσα λεπτομερώς αναγράφονται στους Γενικούς όρους του παρόντος Τιμολογίου.

Ευρώ (αριθμητικά): **9.800,00 ευρώ**

(ολογράφως): **Εννέα εκατομμύρια οχτακόσιες χιλιάδες ευρώ.**

2. Α.Τ.Α1-ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες με χρήση μηχανικών μέσων για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, σύμφωνα με την μελέτη του έργου. Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων. Εκθάμνωση εδάφους με την αποκόμιση και συσσώρευση των προϊόντων στις θέσεις φόρτωσης, σύμφωνα με την μελέτη.

Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα επί αυτοκινήτου προς μεταφορά πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων.

Τιμή κατ' αποκοπή: **614,760.84 ευρώ**

(ολογράφως): **Εξακόσια δέκα τέσσερις χιλιάδες, επτακόσια εξήντα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά.**

3. Α.Τ.Α2-ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου. Στην τιμή περιλαμβάνονται:
α. Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή του μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπόμενων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασίμου κλπ) υπό την εφαρμοζόμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετράται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα. Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β. Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πήξεως) που προβλέπονται από την εγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαιτέρως.

γ. Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδετούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ. Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανοιγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε. Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο). Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Τιμή κατ' αποκοπή: **1.460,516.59 ευρώ**

(ολογράφως): **Ένα εκατομμύριο τετρακόσια εξήντα χιλιάδες, πεντακόσια δέκα έξι ευρώ και πενήντα εννιά λεπτά.**

4. Α.Τ.Α3-ΟΜΑΔΑ Γ: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ -ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ

Πλινθοδομές με διάκενους τυποποιημένους οπτόπλινθους διαστάσεων 9x12x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτόπλινθους", σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη του έργου, με έτοιμο κονίαμα κτισίματος παραδιδόμενο σε σιλό ή με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου.

Κατασκευή γραμμικών διαζωμάτων (σενάζ), ποδιών ή ανωφλίων τοίχων πληρώσεως με σκυρόδεμα κατηγορίας C 25/30 και ελαφρό οπλισμό B500C, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Κατασκευή υαλοτοίχων και επιστρώσεων από υαλόπλινθους κατά ΕΛΟΤ EN 1051-2 «Υάλος για δομική χρήση - Υαλότουβλα δόμησης και επιστρώσεων».

Τιμή κατ' αποκοπή: **319,680.62 ευρώ**

(ολογράφως): **Τριακόσια δέκα εννιά χιλιάδες, εξακόσια ογδόντα ευρώ και εξήντα δυο λεπτά.**

5. Α.Τ.Α4-ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Επιστρώσεις με πλακών τσιμέντου πλευράς άνω των 30 cm και πάχους 3 έως 5 cm, κατά ΕΛΟΤ EN 1338, με αρμούς πλάτους έως 5 mm, επί υποστρώματος πάχους 2 cm, από τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου, με τα υλικά, πλάκες, τσιμεντοκονίαμα κλπ επί τόπου και την εργασία πλήρους κατασκευής. Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη.

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων. Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα με δύο στρώσεις τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου με άμμο χονδρόκοκκη και τρίτη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο.

Τιμή κατ' αποκοπή: **270,440.38 ευρώ**

(ολογράφως): **Διακόσια εβδομήντα χιλιάδες, τετρακόσια σαράντα ευρώ και τριάντα οχτώ λεπτά.**

6. Α.Τ.Α5-ΟΜΑΔΑ Ζ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

Κατασκευή φερόντων στοιχείων από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς κάθε τύπου, οποιονδήποτε λοιπών διαστάσεων, κάθε σχεδίου, και σε οποιαδήποτε θέση ή ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας, συνδεδεμένων μεταξύ τους με κοχλίες (μπουλόνια) με διπλά περικόχλια μέσα από ειδικά διανοιγόμενες οπές και με παρεμβολή τμημάτων ελασμάτων, ή με ηλεκτροσυγκολλήσεις, σύμφωνα με την μελέτη και έδρασή τους επί των στοιχείων θεμελίωσης ή λοιπών δομικών στοιχείων με χρήση μη συρρικνωμένου κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504 (με σήμανση CE). Εδώ συμπεριλαμβάνονται και τα ειδικά εξαρτήματα μεταλλικών πασσάλων για τη κατασκευή κεφαλών, αγκυρίων, κλπ.

Επίσης, περιλαμβάνεται η χρήση των απαιτούμενων ανυψωτικών μέσων.

Κατασκευή επιπέδου ή βαθμιδωτού ελαφρού μεταλλικού σκελετού ψευδοροφής σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο, αποτελούμενου από απλές διατομές γαλβανισμένου μορφοσίδηρου ή διατομές γαλβανισμένης στραντζαριστής λαμαρίνας, ειδικές γαλβανισμένες ράβδους, γάντζους, γωνίες και κοχλιωτούς συνδέσμους οριζοντίωσης, αναρτημένου με γαλβανισμένα βύσματα μηχανικής ή χημικής αγκύρωσης, και γενικά μορφοσίδηρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για την τοποθέτηση μη φέροντος τοιχοπετάσματος με ή χωρίς ανοίγματα (εκτός ψευδοροφών), σύμφωνα με την μελέτη, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, από απλές στραντζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσίδηρου ή διατομές στραντζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ), στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα και γενικά μορφοσίδηρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Ξύλινες πρεσσαριστές μονόφυλλες ή δίφυλλες πυράντοχες θύρες θερμικής αντίδρασης T-60 συνολικού πάχους 50 mm, ενδεικτικού τύπου "Model 900 Berkopal BERKVENS της QUALITY", ή άλλο ισοδύναμο με παρόμοια χαρακτηριστικά.

Τιμή κατ' αποκοπή: **295,025.87 ευρώ**

(ολογράφως): **Διακόσια ενενήντα πέντε χιλιάδες, είκοσι πέντε ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά.**

7. Α.Τ.Α6-ΟΜΑΔΑ Η: ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων, εξωτερικών, με πλαστικά χρώματα σε δύο διαστρώσεις, με σπατουλάρισμα. Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων πλαστικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη.

Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο πλάτους έως 35 cm, σύμφωνα με την μελέτη.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών σχιστού μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, μόρφωσης εγκοπής (ποταμού) κάτω από το εξέχον άκρο, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού.

Τιμή κατ' αποκοπή: **835,975.90 ευρώ**

(ολογράφως): **Οχτακόσια τριάντα πέντε χιλιάδες, εννιακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και ενενήντα λεπτά.**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τιμή κατ' αποκοπή: **3,796,400.20 ευρώ**

(ολογράφως): **Τρία εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες, τετρακόσια ευρώ και είκοσι λεπτά.**

8. Α.Τ.Β.1-ΥΔΡΕΥΣΗ

Εγκατάσταση ύδρευσης που περιλαμβάνει όλα τα δίκτυα, συστήματα και όργανα, και λοιπά εξαρτήματα. Οι εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν:

- Παροχή νερού από το δίκτυο ύδρευσης
- Διανομή κρύου νερού σε όλους τους υδραυλικούς υποδοχείς του κτιρίου
- Παραγωγή ζεστού νερού μέσω τοπικών ηλεκτρικών θερμοσιφώνων και διανομή ζεστού νερού στους υδραυλικούς υποδοχείς ζεστού νερού
- Διανομή κρύου νερού στους υποδοχείς των εγκαταστάσεων θέρμανσης, κλιματισμού και πυρασφάλειας του κτιρίου.

Τιμή κατ' αποκοπή: **38,852.00 ευρώ**

(ολογράφως): **Τριάντα οχτώ χιλιάδες, οχτακόσια πενήντα δυο ευρώ.**

9. Α.Τ.Β.2-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Παραλαβή και απομάκρυνση των λυμάτων των WC των γραφείων, των λουτρών και της κουζίνας του κυλικείου, τη μεταφορά τους εκτός του κτιρίου σε φρεάτιο συλλογής και η τελική διάθεση τους στο δίκτυο αποχέτευσης της πόλης μέσω του κεντρικού αποχετευτικού δικτύου του συγκροτήματος του ΠΑ.Δ.Α.

Τιμή κατ' αποκοπή: **38,852.00 ευρώ**

(ολογράφως): **Τριάντα οχτώ χιλιάδες, οχτακόσια πενήντα δυο ευρώ.**

10. Α.Τ.Β.3-ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ-ΑΕΡΙΣΜΟΣ

Εξασφάλιση υψηλών συνθηκών άνεσης στους χώρους του κτιρίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, συνδυάζοντας συστήματα απλά στη χρήση και στην συντήρηση, με υψηλή ποιότητα κατασκευής. Η επιλογή των συστημάτων

κλιματισμού θα γίνει με κριτήρια την τεχνική τους υποστήριξη στην ελληνική αγορά, τη δυνατότητα να εναρμονιστούν αισθητικά με την αρχιτεκτονική μελέτη, το βαθμό αυτονομίας που παρέχουν και τη δυνατότητα εξοικονόμησης ενέργειας. Η εγκατάσταση θέρμανση – κλιματισμού & αερισμού θα είναι σύμφωνη με τον ΚΕΝΑΚ. Θα βασίζεται στην τελευταία έκδοση του λογισμικού του ΤΕΕ – ΚΕΝΑΚ και στις Τεχνικές Οδηγίες του.

Τιμή κατ' αποκοπή: **485,269.08 ευρώ**

(ολογράφως): **Τετρακόσια ογδόντα πέντε χιλιάδες, διακόσια εξήντα εννέα ευρώ και οχτώ λεπτά.**

11. Α.Τ.Β.4-ΑΕΡΙΟ ΚΑΥΣΙΜΟ

Εγκατάσταση δικτύου καυσίμου αερίου στο κτίριο σύμφωνα με τον Κανονισμό Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar – ΦΕΚ 976/Β/28.03.12.

Τιμή κατ' αποκοπή: **2,423.92 ευρώ**

(ολογράφως): **Δυο χιλιάδες τετρακόσια είκοσι τρία ευρώ και ενενήντα δυο λεπτά.**

12. Α.Τ.Β.5-ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

Εφαρμογή μελέτης πυρόσβεσης σύμφωνα με την ΠΔ 41/2018 άρθρο 4 (Εκπαιδευτήρια), άρθρο 3 (Συνάθροιση Κοινού) και άρθρο 11 (Υπόγειοι Χώροι Στάθμευσης), που θα περιλαμβάνει τις εξής εγκαταστάσεις:

- Πυροσβεστικό δίκτυο αποτελούμενο από πυροσβεστικές φωλιές κατηγορίας II και καταιονηστήρες .
- Χειροκίνητο ηλεκτρικό σύστημα συναγερμού & Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης .
- α) Φορητούς πυροσβεστήρες .
- β) Πυροσβεστήρες οροφής. .

Οι εγκαταστάσεις πυροπροστασίας θα είναι σύμφωνες με τους ελληνικούς κανονισμούς. Το πυροσβεστικό δίκτυο θα τροφοδοτείται από τον κεντρικό συλλέκτη πυρόσβεσης του συγκροτήματος.

Τιμή κατ' αποκοπή: **24,239.22 ευρώ**

(ολογράφως): **Είκοσι τέσσερις χιλιάδες, διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και είκοσι δυο λεπτά.**

13. A.T.B.6-ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ

Εγκατάσταση πυρανιχνευτών στους χώρους του κτιρίου καθώς και στα κανάλια επιστροφής των ΚΚΜ. Εγκατάσταση σε κάθε Fire Dumper του συστήματος κλιματισμού ενός μηχανισμού επιτήρησης και εγκατάσταση τοπικής κατάσβεσης ένας μηχανισμού ελέγχου.

. Το σύστημα θα συμπληρώνεται με μπουτόν χειροκίνητου συναγερμού, τοποθετημένα στους διαδρόμους και στις εξόδους διαφυγής και συνδεδεμένες με συσκευές οπτικοακουστικού συναγερμού. Τα συστήματα πυρανίχνευσης θα ελέγχονται από Κεντρικό Πίνακα Πυρανίχνευσης.

Τιμή κατ' αποκοπή: **53,395.53 ευρώ**

(ολογράφως): **Πενήντα τρεις χιλιάδες, τριακόσια ενενήντα πέντε ευρώ και πενήντα τρία λεπτά.**

14. A.T.B.7-ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

Εγκατάσταση 4 ανελκυστήρων ατόμων οι οποίοι θα εξυπηρετούν όλες τις στάθμες του κτιρίου. Οι δυο θα εξυπηρετούν και άτομα ΑΜΕΑ. Δεν θα υπάρχουν ανεξάρτητοι χώροι για μηχανοστάσια. Ο εξοπλισμός κίνησης και ελέγχου των ανελκυστήρων, θα εγκατασταθεί εντός του φρεατίου του κάθε ανελκυστήρα.

Τιμή κατ' αποκοπή: **101,873.96 ευρώ**

(ολογράφως): **Εκατόν μια χιλιάδες, οχτακόσια εβδομήντα τρία ευρώ και ενενήντα έξι λεπτά.**

15. A.T.B.8-ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

Τροφοδότηση του κτιρίου με ηλεκτρική ενέργεια χαμηλής τάσης.

Τοποθέτηση ρευματοδοτών στις αίθουσες διδασκαλίας, που θα εμπεριέχουν ηλεκτρονόμο προστασίας.

Τιμή κατ' αποκοπή: **543,443.20 ευρώ**

(ολογράφως): **Πεντακόσια σαράντα τρεις χιλιάδες, τετρακόσια σαράντα τρία ευρώ και είκοσι λεπτά.**

16. A.T.B.9-ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Αγωγός γυμνός χάλκινος, δηλαδή αγωγός και μικροϋλικά (στηρίγματα ή μονωτήρες, τάκοι, βίδες, γύψος κλπ) επί τόπου και εργασία τοποθέτησως με στηρίγματα ή με μονωτήρες.

Στήριγμα st/t/Zn, για τοποθέτηση σε τοίχο μπετόν στρογγυλού αγωγού, εγκατάστασης γειώσεων ή αλεξικεραυνού, τύπου κλωβού FARADAY (ΕΛΟΤ 1197), χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση στον τόπο του έργου υλικών και μικροϋλικών σύνδεσης, στήριξης κλπ καθώς και εργασία εγκατάστασης, και παράδοσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Σφικτήρας εγκατάστασης αλεξικέραυνου, τύπου κλωβού FARADAY, κατά ΕΛΟΤ-EN 50164-2, st/t/Zn, για υπόγεια σύνδεση στρογγυλών αγωγών ή ταινιών, χαλύβδινες, θερμά επιψευδαργυρωμένες χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση στον τόπο του έργου υλικών και μικροϋλικών σύνδεσης, στήριξης κλπ καθώς και εργασία εγκατάστασης, και παράδοσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Τιμή κατ' αποκοπή: **43,699.84 ευρώ**

(ολογράφως): **Σαράντα τρεις χιλιάδες, εξακόσια ενενήντα εννιά ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά.**

17. Α.Τ.Β.10-ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ

Εγκατάσταση καλωδίωσης κατάλληλης για την πλήρη κάλυψη του "δομημένου καλωδιακού συστήματος". Εγκατάσταση κεντρικού κατανεμητή του κτιρίου όπου θα συγκεντρώνονται οι λήψεις. Η εγκατάσταση περιλαμβάνει:

- Τον κεντρικό κατανεμητή τηλεφώνων - data.
- Τους τοπικούς κατανεμητές των ορόφων.
- Το δίκτυο καλωδιώσεων με τον κεντρικό κατανεμητή και τους τοπικούς κατανεμητές.
- Τη γείωση της εγκατάστασης.
- Τις πρίζες τηλεφώνων και Data.
- Τις τηλεφωνικές συσκευές.

Εγκατάσταση στο κτίριο κεραιών WiFi για την πρόσβαση στο δίκτυο τηλεφώνων δεδομένων του κτιρίου.

Προβλέπεται εγκατάσταση λήψης R-TV με την τοποθέτηση αντίστοιχης συμβατικής και δορυφορικής κεραίας. Στην είσοδο του καλωδίου στο κτίριο θα εγκατασταθεί κατάλληλου τύπου αλεξικέραυνο αποχετευτής υπέρτασης και η υποδομή για εγκατάσταση συστημάτων Ήχου και Εικόνας και οπτικοακουστικό σύστημα στα αμφιθέατρα.

Τιμή κατ' αποκοπή: **247,447.76 ευρώ**

(ολογράφως): **Διακόσια σαράντα επτά χιλιάδες, τετρακόσια σαράντα επτά ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά.**

18. Α.Τ.Β.11-ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ BMS

Εγκατάσταση Συστήματος Κεντρικού Ελέγχου Η/Μ Εγκαταστάσεων (BMS) για την καταγραφή της καταναλισκόμενης ηλεκτρικής, θερμικής και ψυκτικής ενέργειας του κτιρίου, με στόχο την μέγιστη εξοικονόμηση ενέργειας και τη βελτιστοποίηση του κόστους συντήρησης και λειτουργίας.

Τιμή κατ' αποκοπή: **126,182.43 ευρώ**

(ολογράφως): **Εκατόν είκοσι έξι χιλιάδες, εκατόν ογδόντα δυο ευρώ και σαράντα τρία λεπτά.**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Τιμή κατ' αποκοπή: **1,705,678.94 ευρώ**

(ολογράφως): **Ένα εκατομμύριο επτακόσιες πέντε χιλιάδες, εξακόσια εβδομήντα οχτώ ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά.**

19. Α.Τ.Γ.1-ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΟΥ

Όλες οι μελέτες που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.

Τιμή κατ' αποκοπή: **627,003.28 ευρώ**

(ολογράφως): **Εξακόσια είκοσι επτά χιλιάδες, τρία ευρώ και είκοσι οχτώ λεπτά.**

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ.

Τιμή κατ' αποκοπή: **6,129.082.42 ευρώ**

(ολογράφως): **Έξι εκατομμύρια εκατόν είκοσι εννιά χιλιάδες, ογδόντα δυο ευρώ και σαράντα δυο λεπτά.**

ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΟΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ 18%

Τιμή κατ' αποκοπή: **1,103,234.84 ευρώ**

(ολογράφως): Ένα εκατομμύριο εκατόν τρεις χιλιάδες, διακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά.

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΜΕΤΑ ΓΕ & ΟΕ

Τιμή κατ' αποκοπή: **7,232,317.26 ευρώ**

(ολογράφως): Επτά εκατομμύρια διακόσια τριάντα δυο χιλιάδες, τριακόσια δέκα επτά ευρώ και είκοσι έξι λεπτά.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 9%

Τιμή κατ' αποκοπή: **650,908.55 ευρώ**

(ολογράφως): Εξακόσια πενήντα χιλιάδες, εννιακόσια οχτώ ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά.

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Τιμή κατ' αποκοπή: **7,883,225.81 ευρώ**

(ολογράφως): Επτά εκατομμύρια οχτακόσιες ογδόντα τρεις χιλιάδες, διακόσια είκοσι πέντε ευρώ και ογδόντα ένα λεπτά.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ

Τιμή κατ' αποκοπή: **10,000.00 ευρώ**

(ολογράφως): Δέκα χιλιάδες ευρώ.

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

Τιμή κατ' αποκοπή: **10,000.00 ευρώ**

(ολογράφως): Δέκα χιλιάδες ευρώ.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟ ΦΠΑ

Τιμή κατ' αποκοπή: **7,903.225.81 ευρώ**

(ολογράφως): **Επτά εκατομμύρια εννιακόσιες τρεις χιλιάδες, διακόσια είκοσι πέντε ευρώ και ογδόντα ένα λεπτά.**

ΦΠΑ 24%

Τιμή κατ' αποκοπή: **1,896,774.19 ευρώ**

(ολογράφως): **Ένα εκατομμύριο οχτακόσια ενενήντα έξι χιλιάδες, επτακόσιες εβδομήντα τέσσερα ευρώ και δέκα εννιά λεπτά.**

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΑ ΦΠΑ

Τιμή κατ' αποκοπή: **9800,000.00 ευρώ**

(ολογράφως): **Εννέα εκατομμύρια οχτακόσιες χιλιάδες ευρώ.**

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΚΡΙΚΕΛΗ
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΖΑΓΟΡΑΚΗ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός