



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΑΚΤΙΚΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ

Ταχ. Δ/ση: Π. Ράλλη & Θηβών 250, Αιγάλεω Τ.Κ.122 44

Τηλέφωνο: 2105381118

Fax: 2105623847

Ηλ. Ταχυδρ.: tm-promith@uniwa.gr

Πληροφορίες: Αρχοντούλα Μαμουνάκη

Ημερομηνία: 23/01/2024

Αρ.πρωτ.: 4533

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ

«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ “HOTEL ROYAL” ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»

CPV:79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 7.440,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Συνοπτικά στοιχεία:

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ:	Για το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής
ΤΟΠΟΣ:	Η έδρα του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα : Π. Ράλλη και Θηβών 250, Αιγάλεω 12244
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ:	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 7.440,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΚΑΕ: 041901 Οικονομικού Έτους 2024
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	CPV:79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων
ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Τριάντα (30) ημέρες από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας της Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	<p>Τετάρτη 31 Ιανουαρίου 2024 και ώρα 11:00 π.μ στο τμήμα Διοικητικής Μέριμνας και Πρωτοκόλλου, Π. Ράλλη και Θηβών 250, Τ.Κ 12244 Αιγάλεω. Προσφορές που υποβάλλονται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα απορρίπτονται.</p> <p><u>ΣΗΜΕΙΩΣΗ</u></p> <p><u>Σε περίπτωση που κατά την καταληκτική ημερομηνία της διαγωνιστικής διαδικασίας, ημέρα Τετάρτη 31/01/2023 και ώρα 11:00 πμ, το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής τελεί υπό κατάληψη, οι σφραγισμένες προσφορές θα παραδίδονται στο Φυλάκιο της Πύλης 1 του Ιδρύματος στην Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα, Θηβών 250, Τ.Κ. 122-44.</u></p>



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Το ΠΑ.Δ.Α έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 4521/2018 (Φ.Ε.Κ. 38/2-03-2018, τ. Α'): «Ίδρυση Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και Άλλες Διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν.4009/2011 (Φ.Ε.Κ. 195/06-09-2011, τ. Α'): «Δομή, Λειτουργία, Διασφάλιση της Ποιότητας των Σπουδών και Διεθνοποίηση των Ανωτάτων Εκπαιδευτικών Ίδρυμάτων», όπως ισχύει σήμερα με τις τροποποιήσεις και τις συμπληρώσεις του και ιδίως της παρ. 2α του άρθρου 57.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4485/2017 (Φ.Ε.Κ. 114/04-08-2017, τ. Α'): «Οργάνωση και Λειτουργία της Ανώτατης Εκπαίδευσης, Ρυθμίσεις για την Έρευνα και Άλλες Διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4610/2019 (Φ.Ε.Κ. 70/7-05-2019, τ. Α'): «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., Πρόσβαση στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση, Πειραματικά Σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και Λοιπές Διατάξεις».
5. Τη με αριθμ. 125788/Ζ1/6-08-2019 (Φ.Ε.Κ. 564/13-08-2019, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Διαπιστωτική Πράξη της Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, σχετικά με το: «Διορισμό Πρύτανη και Τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (Φ.Ε.Κ. 204/15-09-2011, τ. Α') : «Σύσταση Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/8-08-2016, τ. Α') : «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143/28-06-2014, τ. Α') : «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ. 145/5-8-2016, τ. Α') : «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/13-07-2010, τ. Α') : «Ενίσχυση της Διαφάνειας με την Υποχρεωτική Ανάρτηση Νόμων και Πράξεων των Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και Άλλες Διατάξεις» και η τροποποίηση αυτού με το άρθρο 23 του Ν. 4210/2013 (Φ.Ε.Κ. 254/21-11-2013, τ. Α').
11. Τη με αριθμ. 77275/1-09-2023 (Φ.Ε.Κ. 921/7-09-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής σχετικά με τον «Ορισμό Αντιπρυτάνεων, Τομέων Ευθύνης Αυτών, Κατανομής Αρμοδιοτήτων και Σειράς Αναπλήρωσης του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής»
12. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (Φ.Ε.Κ.212/10-09-1979, τ. Α') : «Περί Τρόπου Ενέργειας Υπό των Ν.Π.Δ.Δ. Προμηθειών, Μισθώσεων», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3518/2006 (Φ.Ε.Κ. 272/21-12-2006, τ. Α') και το Ν. 4758/2020 (ΦΕΚ Α' 212/10.09.1979) και ισχύει.
13. Την παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 1041/1980 (Φ.Ε.Κ. 75/2-04-1980, τ. Α'), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 2753/1999 (Φ.Ε.Κ. 249/17-11-1999, τ. Α'), σε συνδυασμό με το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης 3 της υποπαραγράφου Ε.6. του Ν. 4093/2012 (Φ.Ε.Κ. 222/12-11-2012, τ. Α') και το άρθρο Πρώτο της παράγραφου Γ, της υποπαραγράφου Γ.11 του Ν. 4152/2013 (Φ.Ε.Κ. 107/9-05-2013, τ. Α')
14. Τη με αρ. 5/19-10-2023 Πράξη (Θέμα 11^ο) του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ:637Τ46Μ9ΞΗ-2ΞΟ)
15. Το με αρ. πρωτ. 2023.1112 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Προμηθειών Τακτικού Προϋπολογισμού
16. Τη με αρ. 11/28-12-2023 Πράξη (Θέμα 5^ο) του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ: 6ΔΞ746Μ9ΞΗ-ΦΑΩ)
17. Τις άμεσες ανάγκες του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την ανάδειξη αναδόχου για την «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ "HOTEL ROYAL" ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**», όπως περιγράφεται στο **Παράρτημα Α'** και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Πρόσκλησης.

Αναλυτικά:

- **CPV:79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων**, η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται έναντι του ποσού των **7.440,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (**προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 6.000,00€**)

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο **Τακτικός Προϋπολογισμός** του Ιδρύματος ΚΑΕ: **041901**, Οικονομικού Έτους **2024, ΑΑΥ:153/2024**.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με **σφραγισμένες προσφορές** για την «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ “HOTEL ROYAL” ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**», CPV:79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί στις **31/01/2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:30** στο Τμήμα Προμηθειών. **Οι συμμετέχοντες θα ενημερωθούν για τα αποτελέσματα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης/συμβάσεων ανέρχεται έως του ποσού των **7.440,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 6.000,00€ ΦΠΑ: 1.440,00€).

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και την ανάρτηση του στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η αναλυτική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα διατίθεται στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου.

Οι προσφορές θα αναφέρονται για την «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ “HOTEL ROYAL” ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**», σύμφωνα με τις απαιτήσεις - τεχνικές προδιαγραφές που εμφανίζονται στο Παράρτημα Α' και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και ενιαίο κείμενο της Πρόσκλησης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 1. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Υποψήφιοι ή προσφέροντες και, σε περίπτωση ενώσεων, τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), καθώς και σε τρίτες χώρες υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης της αναφερομένης στους Γενικούς Όρους της παρούσας ανέρχεται έως του ποσού των **επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (7.440,00€)** συμπεριλαμβανομένου **Φ.Π.Α.**

ΑΡΘΡΟ 3. ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΡΗΤΡΑ

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης/συμβάσεων, οι οικονομικοί φορείς τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

και της αρμοδιότητάς τους. Η αθέτηση της υποχρέωσης της ανωτέρω παραγράφου συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της παρ. 4, εδ. θ του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 4. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στον Δικτυακό Τόπο της Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 5. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της **χαμηλότερης συνολικής τιμής**.

ΑΡΘΡΟ 6. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ-ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κλειστές προσφορές θα κατατίθενται στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του ΠΑ.Δ.Α, Πέτρου Ράλλη και Θηβών 250, Τ.Κ.122-44, Αιγάλεω, Κτίριο Διοίκησης – ισόγειο, μέχρι **31/01/2024 (ημέρα της διενέργειας της διαγωνιστικής διαδικασίας), ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 πμ**. Οι προσφορές αυτές θα παραμείνουν κλειστές, μέχρι την αποσφράγισή τους από το Τμήμα Προμηθειών. Προσφορές μπορούν επίσης να αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή courier στην προαναφερθείσα διεύθυνση, επί αποδείξει, με την προϋπόθεση ότι αυτές περιέρχονται στην παραπάνω υπηρεσία μέχρι την καθορισμένη ημέρα και ώρα, με ευθύνη του ενδιαφερομένου. Για την εμπρόθεσμη υποβολή των προσφορών, λαμβάνεται υπόψη η ημερομηνία παράδοσης στο ΠΑ.Δ.Α και όχι η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου ή παραλαβής του φακέλου από το courier. Προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην υπηρεσία -με οποιοδήποτε τρόπο- εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Σε περίπτωση που κατά την καταληκτική ημερομηνία της διαγωνιστικής διαδικασίας, ημέρα Τετάρτη 31/01/2023 και ώρα 11:00 πμ, το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής τελεί υπό κατάληψη, οι σφραγισμένες προσφορές θα παραδίδονται στο Φυλάκιο της Πύλης 1 του Ιδρύματος στην Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα, Θηβών 250, Τ.Κ. 122-44.

Οι προσφορές θα πρέπει να φέρουν ημερομηνία, υπογραφή και σφραγίδα του υποψηφίου, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει στην εξωτερική του όψη τις κάτωθι ενδείξεις:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με σφραγισμένες προσφορές για την
«ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ "HOTEL ROYAL" ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ
ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».

CPV:79419000-4 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα εκτιμήσεων



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ: _____/___-___-___

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: 1/02/2024 και ώρα 11:00πμ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ: 1/02/2024 και ώρα 13:30
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: (Επωνυμία, Διεύθυνση, αρ. τηλ., αρ. fax, e-mail)**ΠΡΟΣΟΧΗ: Να ΜΗΝ αποσφραγισθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία και το Πρωτόκολλο.**

Όταν πρόκειται για υποβολή κοινής προσφοράς ενώσεων προμηθευτών, τότε αυτή υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαιτείται να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή δεν αποκαλύπτει πληροφορίες που της έχουν διαβιβάσει οι οικονομικοί φορείς και τις οποίες έχουν χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά των τεχνικών ή εμπορικών απορρήτων και των εμπιστευτικών πτυχών των προσφορών. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

ΆΡΘΡΟ 7. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η γλώσσα και όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για τη συμμετοχή στη Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα συντάσσονται υποχρεωτικά στην ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΛΩΣΣΑ, με εξαίρεση τους τεχνικούς όρους, που μπορούν να αναφέρονται στην αγγλική και πρέπει να είναι δακτυλογραφημένοι και να μην φέρουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες ή διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας της Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Ο φάκελος της προσφοράς των υποψηφίων αναδόχων θα περιέχει 2 ξεχωριστούς σφραγισμένους υποφακέλους, που θα πρέπει στην εξωτερική τους όψη να φέρουν τις ίδιες ενδείξεις που θα φέρει και ο εξωτερικός φάκελος:

1. Φάκελος Α, με την ένδειξη «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά**»
2. Φάκελος Β, με την ένδειξη «**Οικονομική Προσφορά**»



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

A. Περιεχόμενο φακέλου A – Προϋποθέσεις Συμμετοχής (επί ποινή αποκλεισμού)

A. Οι προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό είναι οι εξής:

1) Απόσπασμα του ποινικού μητρώου (ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας), που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Συγκεκριμένα η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε και Ε.Ε) τους διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο

ή

Υπεύθυνη δήλωση, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, στην οποία θα αναγράφεται ότι «δεν συντρέχει λόγος αποκλεισμού του οικονομικού φορέα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει». Στην περίπτωση νομικού προσώπου η δήλωση αφορά το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου του οικονομικού φορέα.

2) Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.

3) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.

4) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Σε περίπτωση φυσικού προσώπου απαιτείται η προσκόμιση εκτύπωσης της καρτέλας της ατομικής επιχείρησης στο taxinet.

5) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (πχ γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

6) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού και του διαγωνιζόμενου και θα δηλώνεται ότι:



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

- έλαβε σαφή γνώση του εύρους, ποσοτικά και ποιοτικά, του συνολικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης,
- συνέταξε την προσφορά του σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των οποίων έλαβε γνώση και τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά του είναι ακριβή.
- παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του που θα απορρέει από οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ιδίως λόγω αναβολής ή υπαναχώρησής της,
- αποδέχεται ως χρόνο ισχύος της προσφοράς του διάστημα τουλάχιστον 120 ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ημέρας-καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών.

Για την εν λόγω υπεύθυνη δήλωση δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή από ΚΕΠ.

7) Υπεύθυνη δήλωση σχέσεων και κανόνων δεοντολογίας, εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, στην οποία θα αναγράφονται τα κάτωθι:

Ανεξαρτησία Δεν υφίσταται ούτε άμεσα ούτε έμμεσα κανένα σημαντικό οικονομικό συμφέρον με τον Εντολέα.

Εντιμότητα Αντιπροσωπεύονται τα νόμιμα και ηθικά συμφέροντα του Εντολέα στο μέγιστο βαθμό με βάση τις δυνατότητες και τα υψηλά πρότυπα της επαγγελματικής συμπεριφοράς.

Επάρκεια Επιβεβαίωση της επαγγελματικής επάρκειας για την ανάληψη της παρούσας υπηρεσίας.

Κώδικας Δεοντολογίας Υπάρχει συμμόρφωση με τον κώδικα συμπεριφοράς των φορέων από τους οποίους είναι πιστοποιημένος ο ανάδοχος, καθώς και από τον κώδικα δεοντολογίας Πιστοποιημένων Εκτιμητών που θεσπίστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 19928/292 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1147 Β' 2013).

Εμπιστευτικότητα Ο Εκτιμητής απαιτεί ότι ο Εντολέας θα τηρήσει εμπιστευτικότητα αναφορικά με τη διάταξη και τα περιεχόμενα οιασδήποτε έκθεσης που εκπονήθηκε. Ο Εντολέας αποδέχεται και συμφωνεί να μην κοινοποιήσει την επωνυμία του αναδόχου ή την έκθεσή, αποσπασματικά ή εξ ολοκλήρου, σε οιοδήποτε τρίτο μέρος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεσή του Εκτιμητή. Ο Εκτιμητής παρομοίως θα διατηρήσει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που διαβιβάσθηκαν από τον Εντολέα, ή που θα αναπτυχθούν κατά την διάρκεια της ανάθεσης, σύμφωνα με τα επαγγελματικά πρότυπα. Γίνεται αμοιβαία αντιληπτό και συμφωνείται ότι όλα τα στοιχεία, έγγραφα και φύλλα εργασίας που δημιουργήθηκαν κατά τη διάρκεια υλοποίησης



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

της υπηρεσίας, θα διατηρηθούν ως ιδιοκτησία του αναδόχου & του εντολέα.

Αποζημίωση

Ο Εντολέας συμφωνεί να αποζημιώσει τον Εκτιμητή αλλά και να τον απαλλάξει από κάθε ευθύνη, ζημία, αίτημα για αποζημίωση, ενέργεια, καταστροφή, δαπάνη ή απαίτηση, συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών δικηγόρων που ενδεχομένως να προκύψουν και κατά του Εκτιμητή, καθώς και οιαδήποτε τρίτων μερών, όταν οι απαιτήσεις αυτές εγείρονται από κάθε νόμιμη χρήση των πορισμάτων του έργου του Εκτιμητή, εκτός και αν δικαίως αποδειχθεί ότι τέτοιες ζημιές, αιτήματα αποζημίωσης, καταστροφές ή και απαιτήσεις προήλθαν από εξαπάτηση, ολική αμέλεια ή δόλο από την πλευρά του Εκτιμητή κατά την διάρκεια τήρησης των υποχρεώσεων της ως μέρος της παρούσας Συμφωνίας.

Πέρα των ανωτέρω οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν (επί ποινή αποκλεισμού):

- Πιστοποιημένο Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών (<https://www1.gsis.gr/ektimites/>)

Β. Περιεχόμενο φακέλου Α - Τεχνική Προσφορά (επί ποινή αποκλεισμού)

Η Τεχνική Προσφορά την οποία θα υποβάλει κάθε υποψήφιος Ανάδοχος, πρέπει να είναι σύμφωνη με το Παράρτημα Α', το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Γ. Περιεχόμενο φακέλου Β - Οικονομική Προσφορά

Οι ενδιαφερόμενοι, υποβάλλουν την οικονομική προσφορά τους, σύμφωνα με το Παράρτημα Β, υπογεγραμμένο από τον συμμετέχοντα (ή τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού κλπ, κατά περίπτωση). Η προσφερόμενη τιμή θα δίδεται σε ευρώ (€). Προσφορές που δεν δίδουν την τιμή σε ευρώ ή καθορίζουν σχέση ευρώ προς ξένο νόμισμα, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον ανάδοχο μέχρι τη λήξη της σύμβασης. Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνεται στη συνολική τιμή των προσφερομένων ειδών-υπηρεσιών χωρίς Φ.Π.Α.

Επισημαίνεται ότι περιπτώσεις προσφορών που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους απαράβατους όρους της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος συνεπάγεται απόρριψη των προσφορών.

Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερομένων ειδών, οι δε προμηθευτές υποχρεούνται να παρέχουν αυτά.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Μετά την κατάθεση της προσφοράς, οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται σε διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από την Επιτροπή Διαγωνισμού ή το αποφασίζον όργανο. Από τις διευκρινίσεις λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα.

ΑΡΘΡΟ 8. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον προσφέροντα για χρονικό διάστημα **εκατόν είκοσι (120) ημερών** από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του ανωτέρω αναφερόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Για τυχόν παράταση της ισχύος της προσφοράς, εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παρ 4 του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 9. ΧΡΟΝΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και την ανάρτηση του στο ΚΗΜΔΗΣ.

Για την παραλαβή Προμηθειών/Υπηρεσιών, σύμφωνα με τα Άρθρο 208 παρ. 10 (για προμήθειες) και Άρθρο 219 παρ. 1 (για υπηρεσίες) (τα οποία τροποποιήθηκαν με τα Άρθρα 105 και 107 Ν. 4782/21 αντίστοιχα), δεν απαιτείται συγκρότηση επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής και η παραλαβή γίνεται με βεβαίωση που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας για την οποία προορίζονται τα αγαθά ή οι υπηρεσίες.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 218 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 10. ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ

Η προθεσμία εκτέλεσης της υπηρεσίας σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και την ανάρτηση του στο ΚΗΜΔΗΣ. Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει με έξοδα και ευθύνη του αναδόχου.

Εάν λήξει ο μέγιστος χρόνος ανταπόκρισης, χωρίς να υλοποιηθεί η εργασία, ενεργοποιείται το **Άρθρο 11. Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου – Κυρώσεις.**

ΑΡΘΡΟ 11. ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ-ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

β) είσπραξη εντόκως της προκαταβολής που χορηγήθηκε, είτε από ποσόν που δικαιούται να λάβει, είτε με κατάθεση του ποσού από τον ίδιο, είτε με κατάπτωση της εγγύησης προκαταβολής. Ο υπολογισμός των τόκων γίνεται από την ημερομηνία λήψης της προκαταβολής μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης κήρυξης του ως εκπτώτου, με το ισχύον κάθε φορά ανώτατο όριο επιτοκίου για τόκο από δικαιοπραξία, από την ημερομηνία δε αυτή και μέχρι της επιστροφής της, με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο για τόκο υπερημερίας.

Αν οι υπηρεσίες/προμήθειες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 12. ΠΛΗΡΩΜΗ

1) Διαδικασία Πληρωμής

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σε ΕΥΡΩ (€) τμηματικά μετά την οριστική παραλαβή με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Πέραν του συμβατικού τιμήματος, ο Ανάδοχος δεν έχει καμία απαίτηση κατά της Αναθέτουσας Αρχής για δαπάνες, τις οποίες πραγματοποίησε κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας ή εξ αφορμής αυτού.

2) Τιμές- Κρατήσεις:

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση του συντηρητή (Αναδόχου) που τυχόν θα απαιτηθεί, για την εκτέλεση της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις ακόλουθες κρατήσεις :

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 7 Ν 4912/2022 όπως ισχύει)

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Με κάθε πληρωμή όπου προβλέπεται θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 13. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η παρούσα Διαγωνιστική Διαδικασία και η Σύμβαση διέπονται από το Ελληνικό δίκαιο.

Ο ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συναινετική και καλόπιστη διευθέτηση οποιασδήποτε διαφοράς, αμφισβήτησης ή απαίτησης που ενδέχεται να προκύψει κατά την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης.

Κάθε διαδικαστική διαφορά με τον ανάδοχο υπάγεται στην αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 14. ΓΕΝΙΚΑ

Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής, προσκαλεί τους ενδιαφερομένους να καταθέσουν προσφορές, για την «ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ “HOTEL ROYAL” ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ».

Για ότι δεν προβλέπεται στην παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, ισχύουν οι διατάξεις, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί των σχετικών με τις υπηρεσίες νόμων και προεδρικών διαταγμάτων που έχουν προαναφερθεί στην παρούσα, τις οποίες θεωρείται ότι γνωρίζουν οι συμμετέχοντες στη διαγωνιστική διαδικασία και δεν μπορούν να επικαλεστούν άγνοιά τους.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ – ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Σύμφωνα με την Πράξη 11/28-12-2023 (Θέμα 5^ο) του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ: 6ΔΞ746Μ9ΞΗ-ΦΑΩ) η αρμόδια Διεύθυνση Προμηθειών & Εκκαθάρισης Δαπανών απαιτείται να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή και δεύτερης (2^{ης}) έκθεσης πιστοποιημένου Εκτιμητή, μέλους του Μητρώου Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών για λόγους δημοσίου συμφέροντος.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την Πράξη 5/19-10-2023 (Θέμα 11^ο) του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ:637746Μ9ΞΗ-2ΞΟ), κατά την οποία εγκρίθηκαν το με αρ. πρωτ. 94205/12-10-2023 Β΄ Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού Ανοικτής Διαδικασίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 715/1979 για την «Αγορά Ακινήτου για το Κέντρο Καινοτομίας στον Τουρισμό του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής» (αριθμ. πρωτ. Διακήρυξη 71379/25-07-2023) καθώς και η με αρ. πρωτ 95059/17-10-2023 υποβληθείσα Έκθεση της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης επί του Δημοσίου Μειοδοτικού Διαγωνισμού Ανοικτής Διαδικασίας σύμφωνα με το Π.Δ. 715/1979, ως προς την περίπτωση Δ. της ανωτέρω πράξης, αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς είναι η «**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ “HOTEL ROYAL” ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**» από Πιστοποιημένο Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 39 του Ν. 1041/1980 (Φ.Ε.Κ. 75/2-04-1980, τ. Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 2753/1999 (Φ.Ε.Κ. 249/17-11-1999, τ. Α΄), σε συνδυασμό με το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης 3 της υποπαράγραφου Ε.6. του Ν. 4093/2012 (Φ.Ε.Κ. 222/12-11-2012, τ. Α΄) και το άρθρο Πρώτο της παράγραφου Γ, της υποπαράγραφου Γ.11 του Ν. 4152/2013 (Φ.Ε.Κ. 107/9-05-2013, τ. Α΄).

Το Ξενοδοχείο “Hotel Royal”, περιλαμβάνει 60 δωμάτια με 116 κλίνες και βρίσκεται κείμενο στην συμβολή των οδών Ορφέως και Προμηθεώς, στη θέση «Άνω Κάτω Αφαία» του Δήμου Χαϊδαρίου, της Περιφερειακής Ενότητας του Δυτικού Τομέα Αθηνών, εντός του ΟΤ 31. Το ξενοδοχείο αναπτύσσεται σε κτήριο επιφανείας 4.061,88τ.μ. που περιλαμβάνει 6 επίπεδα μετά υπογείου και το οποίο έχει ανεγερθεί επί γηπέδου επιφανείας 4.624,03τ.μ..

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΓΟΡΑΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Αναφορικά με την μεθοδολογία που θα ακολουθηθεί για την εκτίμηση του ακινήτου, αυτή θα πρέπει να είναι σύμφωνη και κατά τις οδηγίες των Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων – International Valuation Standards Council (IVSC) και τις απαιτήσεις του The Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS), ως και του The European Group of Valuers’ Associations (TEGoVA).



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Ο προσδιορισμός της αξίας του ακινήτου θα πραγματοποιηθεί σε δύο φάσεις. Αρχικά, θα διενεργηθεί αυτοψία στο υπό διερεύνηση ακίνητο, ώστε να διαπιστωθούν και να αναλυθούν τα στοιχεία που θα διαβιβασθούν από το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής. Σε επόμενο στάδιο θα γίνει έρευνα και ανάλυση της αγοράς από εξειδικευμένο στέλεχος του αναδόχου, το οποίο θα κληθεί για τις κατωτέρω εργασίες:

- Θα διενεργήσει επί τόπου διερεύνηση – αυτοψία στο ανωτέρω ακίνητο,
- Θα εξακριβώσει τα στοιχεία και την πληροφόρηση που θα λάβει από το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής,
- Θα αναζητήσει και θα συλλέξει συγκριτικά στοιχεία στην εγγύτερη και ευρύτερη περιοχή,
- Θα αναζητήσει συγκρίσιμα περιουσιακά στοιχεία σε περιοχές που παρουσιάζουν ομοειδή χαρακτηριστικά με το υπό διερεύνηση,
- Θα εκπονήσει έρευνα αγοράς αφενός για διερευνήσει την κατάσταση της τοπικής και τουριστικής κτηματαγοράς, την αγορά αναφορικά με δικαιοπραξίες και διαθέσιμα ακίνητα, αφετέρου τη ζήτηση και την προσφορά ακινήτων, παρόμοιων και συγκρίσιμων περιουσιακών στοιχείων, και
- Θα αναλύσει τις συνθήκες της αγοράς και στοιχεία που ενδέχεται να επηρεάσουν τις προσδιορισθείσες αξίες.

Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί στην Ελληνική γλώσσα και θα περιλαμβάνει τα κάτωθι:

- Μελέτη Εκτίμησης της Αξίας,
- Ανάλυση αγοράς και καταγραφή συγκριτικών στοιχείων,
- Χάρτη θέσεων,
- Αναλυτική περιγραφή, συνοδευόμενη από φωτογραφική τεκμηρίωση, ✓ Μεθοδολογία εκτίμησης,
- Παραρτήματα Υπολογισμού της Αξίας,
- Παράρτημα περιοριστικών όρων υπαγορευμένων από τους Κώδικες Δεοντολογίας Ελληνικών και Διεθνών Ελεγκτικών Προτύπων ως και Ευρωπαϊκών Εκτιμητικών Προτύπων



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (χωρίς ΦΠΑ)
1	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ "HOTEL ROYAL" ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	6.000,00€
	ΣΥΝΟΛΟ	6.000,00€
	Φ.Π.Α 24%	1.440,00€
	Γ.ΣΥΝΟΛΟ	7.440,00€



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Η ανάλυση της οικονομικής προσφοράς υποβάλλεται σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (χωρίς ΦΠΑ)
1	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ "HOTEL ROYAL" ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΩ ΚΑΤΩ ΑΦΑΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ ΣΕ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 71379/25-07-2023 ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	
	ΣΥΝΟΛΟ	
	Φ.Π.Α 24%	
	Γ.ΣΥΝΟΛΟ	

Έλαβα γνώση και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

Αθήνα, / /

Για τον Προσφέροντα

(Όνομ/μο – Υπογραφή-Σφραγίδα)